Koopcontract

No. 176

Afschrift Uitgegeven

Op den derden Mei Achttienhonderd twee en vijftig compareerden voor mij Simon Lagerweij notaris residerende ter standplaats Arrondissement Leyden in tegenwoordigheid van de nabenoemen getuigen ——
Jaye Breedijk Bouwman wonende te Zegveld verklaarde bij deze verklaarde te hebben verkocht aan den Weleerwaarden Zeer geleerden Heer Theodorus Sanders Predikant bij de Hervormde Gemeente te dezen stede, wonende aldaar, die hierende comparant bekende te hebben gekocht het navolgende Onroerend Goed, te weten ——
De helft in twee percelen Hooiland, met kade en water daarbij behoorende te zamen groot vier bunders Zestien roeden, Veertig Ellen, gelegen in den Zegvelder Hagenbroek onder de Gemeente Zegveld, waarvan een perceel groot twee bunders Zeven en Zeventig Roeden, Tachtig Ellen, strekt tot de halve sloot der Meije tot in de Slenkering van Gijsbert van der Wind, en het andere perceel groot een bunder Achttien dertig Roeden Zestig Ellen, strekt van Gijsbert van der Wind tot aan de Hervormde Armen van Zegveld, alles belend ten Oosten Aaltje Blok huisvrouw van den Verkooper en ten Westen Arie van Rooijen, op den kadastralen percelsgewijzen legger voorkomende onder Sectie A nummers 5 als hooiland groot twee bunders Achtentwintig roeden Veertig Ellen, 5a als water groot twee roeden, veertig Ellen, 6 als kade groot Zeven roeden En onder Sectie B nummer 30 als hooiland groot Een bunder Acht en dertig roeden Zestig Ellen

Lenty

Verklaarende de comparant verkooper dat de [illegible] verkochte helft van hem in eigendom is toebehoorende, zijnde dezelve aan hem getransporteerd volgens Acte van Verkoop en koop op den [illegible] Negen October Achttienhonderd ~~[illegible]~~ Zes en veertig voor Johannes Burchard Kruidenberg Notaris te ~~Leyden en getuigen gepasseerd~~ Bodegraven ingeschreven gepasseerd [illegible]

Afschrift ten kantore van de bewaring der
kopakten te Utrecht der overtreding
Zaandam dezelfden Straat Oost aan de
Zeedijk kennen 33 en overgeschreven. En
Waarin dezelfde verscheidene Landerijen met andere
Eigendommen bestaande, en bovenaard meer aan een
Verband hangende andere eigendommen. Alles met
Uitzondering zoodra alzoo by de Uitkoop bedrag
bepaald. —

En in deze Akte van Koop gesteund op de navolgende
Condities. —

Dat alle zaken Uitkoopen bij de overgang van Eigendom
en Levering daarvan de Koopers Kosten Lasten worden
Verdragen en betaald. —

Dat de Comparant verschenen bij deze gehouden zal
Koopers Aanwaarden met Landerijen Beesten togten
en gerechtigheden als Uitkoopen inhebbende en bijdende
te Eigen afkomstig van Eigendom daarvan bekende
Kavelde aan den Koopers Opzicht passeren daaraan
Eigen handvast gehecht. Zonder dat deze en andere
de Inwoners Landen Uitkoopen dat kunnen worde
Een en Uitkoopen der Koopers gezamende Eigendom
Langen niet, het regt hebben om van het proceel
Letter B nummer 30. te hebben en erg en annex
Verscheid overgrad aan de perceelen Letter B.
Nummers 31 en Letter A nummer 8 en de daar aan
Liggende. erug aan de Noordzijde Alles
Landen Uitkoopen Jean Ulfers toebehoorende
Naastbij perceel Letter A nummer 5. en haasten
Uitkoopen en Haard. —

Dat de Grondlasten en alle andere Regten en plichten
Regte belastingen waarmede Uitkoopen en Landen
Zeeds en af zullen zoude worden Bewaard worden
Koopers van den Eigendom deze Jaare af te
betalen gerangen Zullende by de Laten Waarbij
Van den Eigen Zullen daar uitkoopt af genaten —

Dat in dezen aanwaarden Uitkoopen Uitkoop Koop
Geen en gelaten maar alles met Samen een Koop
Houdend Goeden Verkoopens Geen meer Koop
Schat de Uitkoopen bekende en bevonden van den
Koopers op het kanfoen Koop te hebben aangezien
Landen Verkoopen Verkoopen by deze Landen
Betreden. —

Op de navolgende Landen en Uitkoopen verkoopen de

Letter B
T. L.
d 13
Folio
L. 4
Letter B 9

In den huur en
huurbrieven Regt
Les worden door
gehaald en daarvan
ook plaats gehaald
en Eyn Eyn...

Verschenen voor den Notaris de nevens-
ten Heeren Getuigen onder te Lopik: Cornelis
Jacobus de Waal, ——————————
Timmerman, te Lopenzaal: Cornelis Hermanus Blaauwendraad
Timmerman, te Lopik ——————————

Ja verklaarden de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt
Ja Getekend de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt
Ja Getekend de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt
Ja Getekend de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt
Ja Getekend de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt
Ja Getekend de Verschijning op de eerste
Blad zijde vermeld te zijn Comparanten
Regt waar dezen verschijnen te willen verklaren te
Regter Regt voor Recht verstaan ——————————
Waarvan Akte ——————————
Gedaan en gepasseerd te Woerden den Vierden
Maart des Jaars Zeventien honderd Negen en Tagtig
ten Comparitie Kamere in de Hoornstraat
Ten Negen uuren des voormiddags. Ten Blijke
De Woorden Stukaanstekende, en Zeven vernielde Woorden
Zullen geen Kragt

Peye Breedyk
Thend. Sanders
A. A. de Bock

P. de Jongh
D. L. Agerwij
Notaris

Geregistreerd te Woerden den vierden Maart 1789
Drie en zestig thien blaadjes ontvangen een Gulden
zestig stuivers negen penningen Zestig stuivers volgens
Ordonnantie agthien stuivers stuivers negentien
penningen agthien stuivers negentien penningen
ontfangen Test.
Dominus
Crain

f 28.40 Regt
11.64 } 5 pCt
1.15 } 5 pCt
f 39.19